
CHADELUS d.o.o., sa registriranim sjedištem u Splitu, Tolstojeva 35/A, upisano u registar Trgovačkog suda u Splitu, sa matičnim brojem subjekta: 060237761 (slovima: nulašestnulaadvatrisedamsedamšestjedan) zastupano po direktoru Arthur Mcquade Hughes, Omiš, Tugare b.b., (dalje: **Vjerovnik**) -----

HOTELI KOLOČEP d.d. sa registriranim sjedištem u Koločepu, upisano u registar Trgovačkog suda u Dubrovniku sa matičnim brojem subjekta 060014950 (nulašest nulanulajedančetiridevetpetnula), zastupano po direktoru gđi. Mare Musladin, (dalje: **Dužnik**) -----

sklapaju u Zagrebu dana 23.01.2008.g. (dvadesetteći siječnja dvijetisućeosmogodine) slijedeći -----

**UGOVOR O ZAJMU
SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU
ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA**

Članak prvi

Među strankama je nesporno da se nalaze u pregovorima vezanim za kupnju cijelokupne imovine i prava Dužnika, te da Dužnik ima potrebu kratkoročnog financiranja za potrebe svog redovnog poslovanja. -----

Članak drugi

Vjerovnik se obvezuje, pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom, staviti Dužniku na raspolaganje iznos od **1.100.000,00 EUR (milijunistotisuća Eura)** u kunskoj